ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1451	โฉนด	1750	25988	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	3	60	1,960.00	175.00	343,000.00												343,000	343,000	50	0	0.01
1452	โฉนด	1752	25989	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	8	0	70	3,270.00	150.00	490,500.00												490,500	490,500	50	0	0.01
1453	โฉนด	1753	25990	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	0	17	2,017.00	125.00	252,125.00												252,125	252,125	50	0	0.01
1454	โฉนด	1754	25991	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	3	67	1,967.00	150.00	295,050.00												295,050	295,050	50	0	0.01
1455	โฉนด	1755	25992	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	12	2	82	5,082.00	150.00	762,300.00												762,300	762,300	50	0	0.01
1456	โฉนด	1756	25993	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	7	2	25	3,025.00	125.00	378,125.00												378,125	378,125	50	0	0.01
1457	โฉนด	1757	25994	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	3	61	1,161.00	125.00	145,125.00												145,125	145,125	50	0	0.01
1458	โฉนด	1758	25995	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	94	394.00	125.00	49,250.00												49,250	49,250	50	0	0.01
1459	โฉนด	1759	25996	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	0	78	1,678.00	125.00	209,750.00												209,750	209,750	50	0	0.01
1460	โฉนด	1762	25997	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	0	80	2,080.00	150.00	312,000.00												312,000	312,000	50	0	0.01
1461	โฉนด	1766	25998	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	80	1,280.00	125.00	160,000.00												160,000	160,000	50	0	0.01
1462	โฉนด	1767	25999	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	3	95	1,995.00	125.00	249,375.00												249,375	249,375	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1463	โฉนด	1768	26000	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	3	11	2,711.00	150.00	406,650.00												406,650	406,650	50	0	0.01
1464	โฉนด	1769	26001	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	3	5	1,105.00	150.00	165,750.00												165,750	165,750	50	0	0.01
1465	โฉนด	1770	26002	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	87	1,087.00	150.00	163,050.00												163,050	163,050	50	0	0.01
1466	โฉนด	1771	26003	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	3	44	1,144.00	150.00	171,600.00												171,600	171,600	50	0	0.01
1467	โฉนด	1772	26004	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	15	1,415.00	150.00	212,250.00												212,250	212,250	50	0	0.01
1468	โฉนด	1773	26005	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	63	363.00	125.00	45,375.00												45,375	45,375	50	0	0.01
1469	โฉนด	1774	26006	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	9	0	61	3,661.00	150.00	549,150.00												549,150	549,150	50	0	0.01
1470	โฉนด	1775	26007	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	0	2	1,602.00	150.00	240,300.00												240,300	240,300	50	0	0.01
1471	โฉนด	1776	26008	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	1	53	1,753.00	125.00	219,125.00												219,125	219,125	50	0	0.01
1472	โฉนด	1777	26009	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	0	1,000.00	125.00	125,000.00												125,000	125,000	50	0	0.01
1473	โฉนด	1778	26010	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	0	1	2,401.00	150.00	360,150.00												360,150	360,150	50	0	0.01
1474	โฉนด	1779	26011	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	50	750.00	125.00	93,750.00												93,750	93,750	50	0	0.01
1475	โฉนด	1780	26012	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	2	52	2,652.00	125.00	331,500.00												331,500	331,500	50	0	0.01
1476	โฉนด	1781	26013	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	1	42	2,542.00	175.00	444,850.00												444,850	444,850	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1477	โฉนด	1782	26014	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	76	476.00	175.00	83,300.00												83,300	83,300	50	0	0.01
1478	โฉนด	1783	26015	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	55	1,455.00	175.00	254,625.00												254,625	254,625	50	0	0.01
1479	โฉนด	1790	26016	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	24	724.00	125.00	90,500.00												90,500	90,500	50	0	0.01
1480	โฉนด	305	26063	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	43.5	43.50	400.00	17,400.00												17,400	17,400	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	12.5	12.50	400.00	5,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	50.00	100.00	7,250.00	362,500.00	21	337,125	25,375	30,375	30,375	50	0	0.02
1481	โฉนด	560	26064	ม.8 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	400.00	7,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,250.00	522,000.00	21	167,040	354,960	362,160	362,160	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	61	61.00	400.00	24,400.00												24,400	24,400	50	0	0.01
1482	โฉนด	574	26065	ม.10 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	1	35	135.00	625.00	84,375.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	7,250.00	652,500.00	30	326,250	326,250	410,625	410,625	50	0	0.02
1483	โฉนด	575	26066	ม.10 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	15.75	15.75	625.00	9,843.75	1	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	63.00	100.00	7,250.00	456,750.00	26	424,778	31,973	41,816	41,816	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	8	8.00	625.00	5,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	32.00	100.00	7,250.00	232,000.00	6	13,920	218,080	218,080	218,080	0	218,080	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												5,000	0	5,000	0.3
					เกษตรกรรม	0	2	29.25	229.25	625.00	143,281.25												143,281	143,281	50	0	0.01
1484	โฉนด	576	26067	ม.10 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	21	21.00	625.00	13,125.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	7,250.00	609,000.00	21	194,880	414,120	427,245	427,245	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	2	13	213.00	625.00	133,125.00												133,125	133,125	50	0	0.01
1485	โฉนด	577	26068	ม.10 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	33.75	33.75	625.00	21,093.75	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	100.00	7,250.00	978,750.00	11	117,450	861,300	882,394	882,394	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	2	16.25	216.25	625.00	135,156.25												135,156	135,156	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1486	โฉนด	578	26069	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	33	233.00	625.00	145,625.00												145,625	145,625	50	0	0.01
1487	โฉนด	781	26070	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	41	341.00	400.00	136,400.00												136,400	136,400	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	9	9.00	400.00	3,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	100.00	7,250.00	261,000.00	21	83,520	177,480	181,080	181,080	0	181,080	0.02
1488	โฉนด	782	26071	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	12	912.00	200.00	182,400.00												182,400	182,400	50	0	0.01
1489	โฉนด	789	26072	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	70	1,370.00	275.00	376,750.00												376,750	376,750	50	0	0.01
1490	โฉนด	809	26073	ม.6 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	400.00	10,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	21	250,560	532,440	543,240	543,240	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	6	6.00	400.00	2,400.00	1	อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	อื่นๆ	24.00	100.00	8,300.00	199,200.00	21	63,744	135,456	137,856	137,856	0	137,856	0.3
					เกษตรกรรม	0	3	84	384.00	400.00	153,600.00												153,600	153,600	50	0	0.01
1491	โฉนด	810	26074	ม.6 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	300.00	3,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	7,250.00	348,000.00	21	111,360	236,640	240,240	240,240	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	1	26	526.00	300.00	157,800.00												157,800	157,800	50	0	0.01
1492	โฉนด	817	26075	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	79	579.00	300.00	173,700.00												173,700	173,700	50	0	0.01
1493	โฉนด	866	26076		อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	150.00	4,050.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	11	93,960	689,040	693,090	693,090	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	1	26	526.00	150.00	78,900.00												78,900	78,900	50	0	0.01
1494	โฉนด	871	26077	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	45	445.00	400.00	178,000.00												178,000	178,000	50	0	0.01
1495	โฉนด	879	26078	ม.6 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	72	72.00	200.00	14,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	288.00	100.00	7,250.00	2,088,000.00	21	668,160	1,419,840	1,434,240	1,434,240	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	4	3	17	1,917.00	200.00	383,400.00												383,400	383,400	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1496	โฉนด	882	26079	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	41	241.00	625.00	150,625.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	416,845	416,845	50	0	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	625.00	8,437.50												8,438	8,438	0	8,438	0.02
1497	โฉนด	909	26080	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	16	1,016.00	300.00	304,800.00												304,800	304,800	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	21	21.00	300.00	6,300.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	7,250.00	609,000.00	21	194,880	414,120	420,420	420,420	50	0	0.02
1498	โฉนด	960	26081	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	2	402.00	625.00	251,250.00												251,250	251,250	50	0	0.01
1499	โฉนด	964	26082	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	62	262.00	400.00	104,800.00												104,800	104,800	50	0	0.01
1500	โฉนด	965	26083	ม.6 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	625.00	8,437.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	274,658	274,658	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	0	24.5	424.50	625.00	265,312.50												265,313	265,313	50	0	0.01